

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости


Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.04.2024, поступившего на рассмотрение 16.04.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
16.04.2024г. № КУВИ-001/2024-107332047			
Кадастровый номер:	50:31:0050702:826		
Номер кадастрового квартала:	50:31:0050702		
Дата присвоения кадастрового номера:	11.03.2024		

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Московская область, д Высоково, городской округ Чехов
Площадь:	1594 +/- 14
Кадастровая стоимость, руб.:	918670.02
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
Сведения о кадастровом инженере:	<small>Информация о кадастровом инженере, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, включенном в Единый федеральный реестр сведений о кадастровых инженерах, с 27.02.2024</small>
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сер: фискал: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Вла: фек: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПОДПИСИ И ЭЛЕКТРОННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024


М.П.

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6

16.04.2024г. № КУВИ-001/2024-107332047	
Кадастровый номер:	50:31:0050702:826

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сер: фискал: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108 Вла: лсц: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПОДПИСИ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 М.П.	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
16.04.2024г. № КУВИ-001/2024-107332047			
Кадастровый номер:		50:31:0050702:826	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Ваганов Дмитрий Евгеньевич, действующий(ая) на основании документа "" УЗИК администрации ГО Чехов	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сер: фкат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Вла: лел: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПОДПИСЬ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

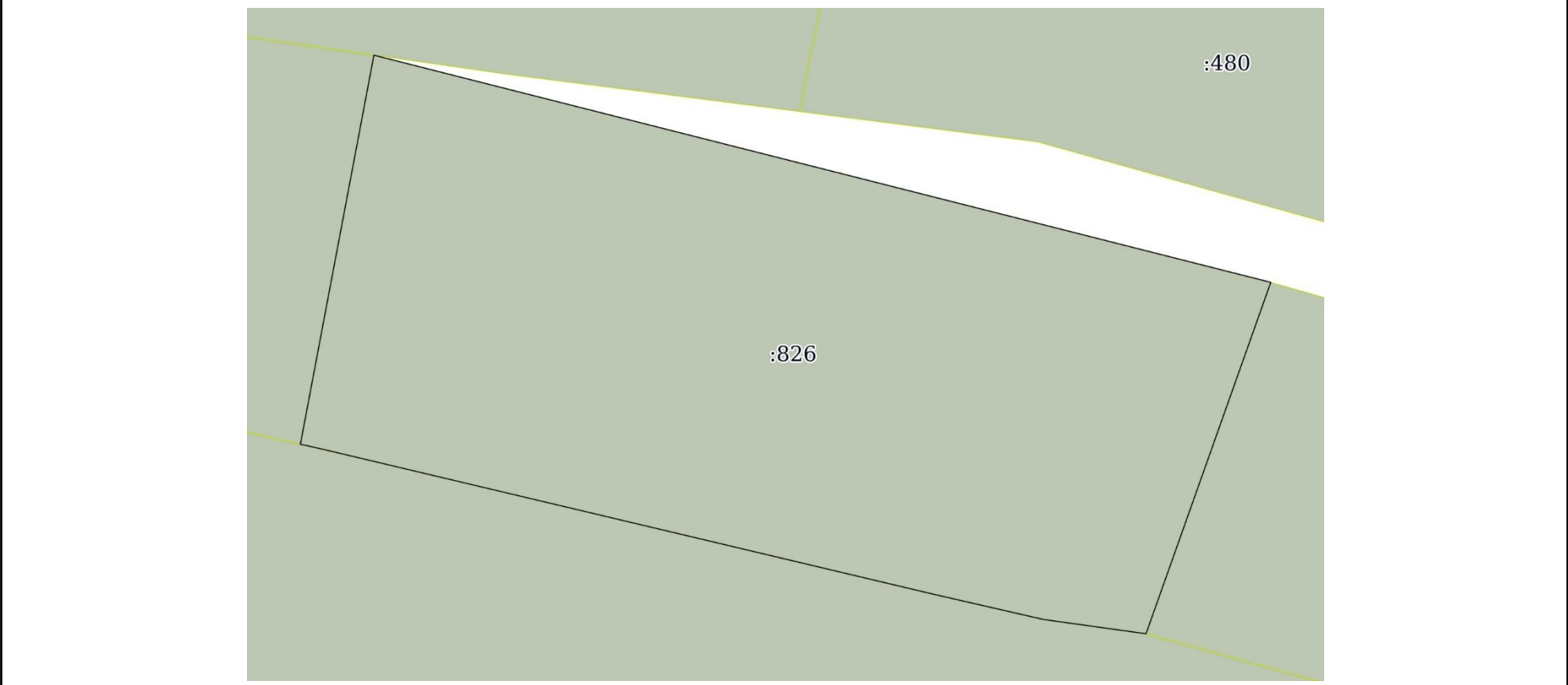
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------


16.04.2024г. № КУВИ-001/2024-107332047

Кадастровый номер: 50:31:0050702:826

План (чертеж, схема) земельного участка




Масштаб 1:400 Условные обозначения:

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056V7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПОДПИСЬЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
16.04.2024г. № КУВИ-001/2024-107332047			
Кадастровый номер:		50:31:0050702:826	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	104°13.5`	62.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.1	1.1.1			данные отсутствуют	50:31:0050702:481	адрес отсутствует
3	1.1.2	1.1.3	199°31.4`	25.28	данные отсутствуют	50:31:0050702:213	данные отсутствуют
4	1.1.3	1.1.4	277°56.7`	7.02	данные отсутствуют	50:31:0050701:86	адрес отсутствует
5	1.1.4	1.1.5	282°56.3`	7.59	данные отсутствуют	50:31:0050701:86	адрес отсутствует
6	1.1.5	1.1.6	283°22.0`	42.56	данные отсутствуют	50:31:0050701:86	адрес отсутствует
7	1.1.6	1.1.7	282°36.5`	1.56	данные отсутствуют	50:31:0050701:86	адрес отсутствует
8	1.1.7	1.1.1	10°41.4`	26.85	данные отсутствуют	50:31:0050702:55	адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сер: фискал: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Вла: лел: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПОДПИСЬ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

М.П.
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
16.04.2024г. № КУВИ-001/2024-107332047			
Кадастровый номер:		50:31:0050702:826	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-50, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	397057.81	2167026.92	закрепление отсутствует	0.1
2	397042.41	2167087.67	закрепление отсутствует	0.1
3	397018.58	2167079.22	закрепление отсутствует	0.04
4	397019.55	2167072.27	закрепление отсутствует	0.04
5	397021.25	2167064.87	закрепление отсутствует	0.04
6	397031.09	2167023.46	закрепление отсутствует	0.04
7	397031.43	2167021.94	закрепление отсутствует	0.04
1	397057.81	2167026.92	закрепление отсутствует	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сер: фкат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108	
	Вла: лс: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПОДПИСЬЮ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ М.П. Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	